

## URAIAN SINGKAT

### Perencanaan Pembangunan Gedung Mako Polresta Surakarta

- Uraian Singkat Pekerjaan  
Melakukan Perencanaan Gedung Mako Polresta Surakarta, mulai dari kegiatan survey, pembuatan DED, RAB, RKS , Pelaporan, hingga pengawasan berkala. Lokasi kegiatan ini berada di Polresta Surakarta yang beralamat di Jl. Slamet Riyadi No.376, Purwosari, Laweyan, Kota Surakarta, Jawa Tengah 57142
- Spesifikasi Pekerjaan  
Melakukan perencanaan pekerjaan persiapan, pekerjaan tanah struktur, pekerjaan arsitektur, pekerjaan mekanikal elektrikal plumbing, dan landscape berdasarkan peraturan dan standar yang berlaku di Republik Indonesia. Keluaran dari kegiatan perencanaan ini meliputi: laporan pendahuluan, laporan antara, laporan akhir, dokumen tender (DED, BoQ, RAB, RKS), laporan hasil penyelidikan tanah, laporan perhitungan struktur dan laporan pengawasan berkala.
- Identitas Kebutuhan  
Dalam Kegiatan perencanaan ini membutuhkan beberapa keterlibatan sumber daya. Untuk kegiatan ini melibatkan 4 tenaga ahli meliputi Team Leader, Ahli Arsitek, Ahli Mekanikal Elektrikal Plumbing, Ahli K3 Konstruksi dan 11 tenaga pendukung meliputi 4 Surveyor, 3 Estimator, 3 Drafter, serta 1 tenaga Administrasi. Selain itu penyedia harus dapat menyediakan peralatan pendukung seperti komputer/Laptop, printer, alat ukur untuk menunjang kegiatan perencanaan.  
Untuk kualifikasi perusahaan yang dibutuhkan yaitu **kualifikasi kecil** dengan persyaratan memiliki Sertifikat Badan Usaha jasa desain rekayasa untuk konstruksi pondasi serta struktur bangunan (**RE-102**) atau jasa rekayasa konstruksi bangunan gedung hunian & non hunian (**RK-001/KBLI-71102**), **sertifikat standar wajib terverifikasi** dan badan usaha harus **memiliki iso 9001:2015** , **KSWP Valid**, dan badan usaha **tidak masuk daftar hitam**.
- TKDN 95,22%