

URAIAN SINGKAT PEKERJAAN

PAKET : PEKERJAAN PEMELIHARAAN GEDUNG KANTOR POLSEK JAJARAN
POLRESTABES SEMARANG TAHUN ANGGARAN 2024

Uraian spesifikasi teknis ini merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari persyaratan teknis Pekerjaan pemeliharaan gedung kantor dan halaman Polsek Jajaran Polrestabes Semarang T.A. 2024. Kegiatan pemeliharaan ini sangat menunjang kegiatan pelayanan dan meningkatkan citra Polrestabes Semarang.

Polrestabes Semarang sebagai instansi pelayanan publik harus selalu menjaga gedung yang dimiliki agar siap pakai dan operasional. Layanan pemeliharaan yang baik dan profesional akan meningkatkan kinerja pelayanan Polrestabes Semarang, sedangkan kaitannya terhadap hubungan kerja di dalam instansi sendiri dapat berpengaruh pada kenyamanan dalam bekerja.

Spesifikasi teknis pengadaan pemeliharaan gedung kantor dan halaman Polsek Jajaran Polrestabes Semarang T.A. 2024 adalah sebagai berikut :

A. PEDOMAN PELAKSANAAN PEKERJAAN

Pekerjaan pemeliharaan gedung kantor dan halaman Polsek Jajaran Polrestabes Semarang T.A. 2024, yaitu pemeliharaan pada gedung Kantor dan halaman meliputi pemeliharaan pada seluruh bagian bangunan gedung di Polsek jajaran Polrestabes Semarang meliputi pengerjaan pengerokan dan pengecatan dinding, perbaikan plafond, perbaikan talang, perbaikan rangka atap, perbaikan lantai dan pemeliharaan halaman menyesuaikan dengan bagian gedung yang dilakukan pemeliharaan.

B. SPESIFIKASI PELAYANAN

Melakukan pengerjaan pengerokan dan pengecatan dinding, perbaikan plafond, perbaikan talang, perbaikan rangka atap, perbaikan lantai dan pemeliharaan halaman menyesuaikan dengan bagian gedung yang dilakukan pemeliharaan.

C. SPESIFIKASI.....

C. SPESIFIKASI JUMLAH DAN KUALITAS

I **POLSEK SEMARANG BARAT**

1. Halaman
 - pengecatan tembok pagar
 - pengerokan tembok pagar
 - pengerokan pintu gerbang
 - pengecatan pintu gerbang
 - perbaikan gerbang teralis depan

2. Kamar Mandi
 - ganti set kran air
 - Pergantian Pintu

II **POLSEK TUGU**

- pergantian kusen jendela
- pergantian daun pintu
- perbaikan dinding retak
- Perbaikan rangka atap Ruang Lantas

III **POLSEK NGALIYAN**

- Ganti genteng SPKT
- pengecatan Plafond
- pergantian kusen dan jendela
- perbaikan plafond

IV **POLSEK MIJEN**

1. Unit Reskrim
 - Perbaikan rangka atap bocor
 - Perbaikan plafond
 - pengecatan plafond
2. Unit Samapta, Resmob, Ruang Cuci
 - Pergantian asbes
 - perbaikan atap bocor
3. Unit Intel
 - Perbaikan Plafond ruang intel
 - Perbaikan Rangka atap ruang intel
 - pengecatan plafond

V **POLSEK GUNUNGPATI**

1. Unit SPKT
 - Perbaikan rangka atap
 - Perbaikan plafond
 - pengecatan plafond

2. Unit SKCK

2. Unit SKCK
 - Perbaikan rangka atap
 - Perbaikan plafond
 - pengecatan plafond
3. Unit Propam
 - Perbaikan rangka atap
 - perbaikan plafond
 - pemasangan list gypsum
4. Teras Samping Ruang Kapolsek
 - Perbaikan Plafond
 - pengecatan plafond
 - Penggantian rangka atap
- VI **POLSEK BANYUMANIK**
 1. Unit Humas
 - Perbaikan Tembok
pasang batu bata
plesteran
acian
 - pergantian kusen dan jendela
 - pengecatan tembok
 2. Unit Mako
 - Pergantian kerpas
 - perbaikan plafond
 - Pengecatan plafond
- VII **POLSEK TEMBALANG**
 1. Aula
 - Perbaikan Plafond
 - pengecatan plafond
 2. Tembok samping kanan dari kiri mapolsek
 - Pengerokan tembok lama
 - pengecatan tembok lama
 3. Gudang Polsek
 - perbaikan plafond
 - perbaikan talang
 - pengecatan plafond
- VIII **POLSEK CANDISARI**
 1. - perbaikan saluran air
 - perbaikan pagar depan mapolsek
pasang batu bata
plesteran
acian
- IX **POLSEK GAJAHMUNGKUR**
 1. - perbaikan pintu utama mako
 2. - perbaikan rangka atap ruang reskrim
 3. - perbaikan plafond reskrim
- pengecatan plafond
 4. - perbaikan atap ruang pojok selasar
- perbaikan plafond belakang
- pengecatan plafond belakang
- X **POLSEK SEMARANG**

X POLSEK SEMARANG SELATAN

1. Unit lantasi
 - Perbaikan rangka dan atap
 - Perbaikan Plafond
 - pengecatan plafond
2. Unit Sium
 - perbaikan plafond
 - pengecatan plafond
 - perbaikan rangka atap
3. Intelkam
 - perbaikan plafond
 - perbaikan rangka atap
 - pengecatan plafond

XI POLSEK GAYAMSARI

1. Ruang Unit Bamin Samapta
 - Perbaikan rangka dan atap
 - Perbaikan Plafond
 - Pengecatan plafond
2. Ruang Unit Samapta
 - Perbaikan rangka dan atap
 - Perbaikan Plafond
 - Pengecatan plafond
3. Ruang Kanit Samapta
 - Perbaikan rangka dan atap
 - Perbaikan Plafond
 - Pengecatan plafond

XII POLSEK PEDURUNGAN

1. Lorong Ruang Tengah
 - pengerokan tembok lama
 - Pengecatan tembok lama
2. Lorong Ruang Samping
 - pengerokan tembok lama
 - Pengecatan tembok lama
3. Ruang Relaktasi
 - perbaikan plafond
 - Pengecatan Plafond
4. Ruang Aula
 - pengerokan tembok lama
 - Pengecatan tembok lama

XIII POLSEK GENUK

1. Ruangan Aula
 - ;- pengerokan tembok
 - pengecatan tembok
 - Backdrop aula

XIV POLSEK SEMARANG TIMUR

1. Unit Humas
 - Perbaikan Plafond
 - Pengecatan plafond
 - Perbaikan Rangka dan atap

2. Unit SIUM
 - Perbaikan Plafond
 - Pengecatan plafond
3. Penambalan Dan Pengecatan Dinding Luar Mako
 - Pengerokan tembok lama
 - Pengecatan tembok lama
- XV **POLSEK SEMARANG UTARA**
 1. Aula polsek
 - Pergantian rangka atap
 - Perbaikan plafond
 - pengecatan plafond
- XVI **KESATUAN SEMARANG TENGAH**
 1. Mako Polsek Ruang SPKT
 - Penggantian rangka atap (reng,usuk lapuk)
 - pengecatan plafond
 - perbaikan plafond
- XVII **KESATUAN POLSEK KAWASAN PELABUHAN TG EMAS**
 1. Mako Polsek
 - Pengerokan tembok
 - Pengecatan tembok
 2. Pintu Gerbang
 - Penggantian Pintu Gerbang
- XVIII **POLSUB JAVA MALL**
 - Pergantian Kaca 8 mm
 - pemasangan list kaca
 - Tulisan Pos Polisi neon Box
- XIX **POLSUB KAWASAN INDUSTRI CANDI NGALIYAN**
 - Perbaikan Plafond
 - perbaikan rangka dan ganti atap
 - Pengecatan tembok

Semarang, 02 September 2024

PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN



WIWIK UNIATI, S.Pd., M.H.
AJUN KOMISARIS BESAR POLISI NRP 72080760