

**URAIAN SINGKAT PEKERJAAN PERENCANAAN  
PEMBANGUNAN BARAK SIAGA DITPOLAIRUD POLDA SULBAR  
TAHUN ANGGARAN 2025**

---

1. Sasaran Kegiatan adalah Perencanaan Pembangunan Polsek Rantau Badauh Yang Meliputi:
  - a. Pekerjaan Struktur,
  - b. Pekerjaan Arsitektur,
  - c. Pekerjaan Mekanikal dan Elektrikal,
  - d. Pekerjaan Plumbing dan Sanitasi,
  - e. Penyusunan Dokumen Keselamatan Kesehatan Konstruksi Kerja (RK3K), RAB dan TKDN..
  
2. Lingkup Tugas yang harus dilaksanakan oleh Konsultan Perencana adalah sebagai berikut :
  - a. Persiapan perencanaan,
  - b. Penyusunan prarencana,
  - c. Pengembangan rencana,
  - d. Penyusunan Rencana Anggaran Biaya,
  - e. Penyusunan Rencana Pelaksanaan,
  - f. Penyusunan Rencana Detail (Gambar Kerja, RKS,BQ,dll),
  - g. Penyusunan RAB, TKDN, dan dokumen RK3K,
  - h. Persiapan tender pekerjaan.
  
3. Keluaran yang dihasilkan oleh Konsultan Perencana berdasarkan Kerangka Acuan Kerja ini selanjutnya akan diatur dalam surat perjanjian tersendiri, yang meliputi:
  1. Lay Out Plan dan Block Plan Kawasan,
  2. Album Gambar Perencanaan (DED) terdiri dari :
    - Gambar Struktur beserta detail-detailnya
    - Gambar Arsitektur beserta detail-detailnya
    - Gambar Mekanikal dan Elektrikal beserta detail-detailnya
    - Gambar perpipaan/plumbing dan sanitary
    - Gambar landscape atau site development apabila diperlukan beserta detail-detail nya dan Gambar- gambar lainnya yang diperlukan
  3. Perhitungan Struktur,
  4. Rencana Kerja dan Syarat–Syarat (RKS),
  5. Rencana Anggaran Biaya (RAB), Rancangan Konseptual, SMKK dan Biaya Penerapan BiayaSMKK,
  6. Penyusunan RAB TKDN,
  7. Laporan karya perencanaan disajikan dalam bentuk hardcopy dengan ukuran yang disesuaikan dan dalam bentuk softcopy ke dalam Flashdisk.

Mamuju, Januari 2025

PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN  
SATDITPOLAIRUD POLDA SULBAR

ttd

RUSLI SAID  
KOMISARIS POLISI NRP. 77050011