



KEPOLISIAN NEGARA REPUBLIK INDONESIA
DAERAH PAPUA BARAT
BIDANG KEDOKTERAN DAN KESEHATAN

SPESIFIKASI TEKNIS
KEGIATAN PENGADAAN LANGSUNG
PEMELIHARAAN GEDUNG RUMAH SAKIT BHAYANGKARA
POLDA PAPUA BARAT T.A 2024

1. NAMA KEGIATAN :
Pengadaan Langsung Pemeliharaan Gedung Rumah Sakit Bhayangkara Polda Papua Barat T.A 2024.
2. NAMA SATKER :
Bidang Kedokteran dan Kesehatan, Kepolisian Republik Indonesia Daerah Papua Barat.
3. RUANG LINGKUP PEKERJAAN :
Uraian dalam rencana kerja dan syarat-syarat ini yang menyangkut segi lingkup pekerjaan ini adalah
 - a. Pekerjaan Pemeliharaan Gedung Rumah Sakit Bhayangkara Polda Papua Barat
 - b. Lokasi : Jl. Trikora Maripi, Manokwari, Papua Barat
4. SUMBER DANA DAN PERKIRAAN BIAYA :
APBN Sebesar Rp. 638.320.000,- (Enam ratus tiga puluh delapan juta tiga ratus dua puluh ribu rupiah).
5. JANGKA WAKTU PELAKSANAAN :
120 (Seratus Dua Puluh) Hari kalender..
6. JENIS DAN MUTU BAHAN
 - a. Jenis dan mutu bahan yang akan dilaksanakan harus diutamakan bahan-bahan produksi Dalam Negeri
 - b. Bila bahan-bahan bangunan yang telah memenuhi spesifikasi teknis terdapat beberapa/macam-macam jenis diharuskan untuk memakai jenis dan mutu satu jenis
 - c. Bila penyedia telah mendatangkan/melaksanakan jenis dan mutu bahan untuk pekerjaan atau bagian pekerjaan tidak sesuai dengan yang telah ditetapkan bahan-bahan tersebut harus ditolak dan dikeluarkan dari lokasi pekerjaan paling lambat 2 X 24 jam setelah ditolak dan biaya menjadi tanggung jawab penyedia
7. URAIAN PEKERJAAN
 - a. penyedia harus menyediakan segala yang diperlukan untuk melaksanakan pekerjaan secara sempurna dan efisien dengan urutan yang teratur, termasuk semua alat pembantu yang dipergunakan sesuai dengan hasil dokumen konsultan perencanaan pemeliharaan
 - b. Kuantitas dan Kualitas dari Pekerjaan yang termasuk dalam harga kontrak harus

sesuai seperti apa yang tertera dalam gambar-gambar kontrak dokumen hasil konsultan perencanaan

- c. Kekeliruan dalam uraian pekerjaan atau kuantitas atau pengurangan bagian-bagian dari gambar tidak boleh merusak (membatalkan) kontrak ini, tetapi hendaknya diperbaiki dan dianggap suatu perubahan yang dikehendaki oleh pengguna barang

8. GAMBAR-GAMBAR PEKERJAAN

- a. Gambar-gambar rencana pekerjaan yang terdiri dari gambar tata letak dan gambar detail konstruksi yang telah disepakati dalam kontrak harus sesuai dan penyedia tidak boleh mengubah dan menambah tanpa mendapat persetujuan tertulis dari PPK
- b. Dalam masa pelaksanaan pekerjaan pemeliharaan, bahan-bahan/ barang yang akan dilaksanakan harus sesuai dengan kontrak dan dokumen perencanaan
- c. Barang/bahan yang ditawarkan dalam harga satuan pekerjaan dan harga satuan bahan/upah adalah mengikat, penyedia harus menawarkan harga-harga sesuai spesifikasi teknis dokumen perencanaan konsultan perencanaan pemeliharaan gedung

9. PERSIAPAN DILAPANGAN

Sebelum memulai pelaksanaan pekerjaan dilapangan kepada penyedia agar meminta izin dari Pihak Rumah Sakit untuk memastikan keamanan dan kenyamanan pengunjung rumah sakit, Penyedia harus menempatkan peralatan dan material yang akan digunakan dilokasi yang aman dan tidak mengganggu pelayanan pasien.

10. JADWAL PELAKSANAAN PEKERJAAN

Pada saat penyedia akan memulai pelaksanaan pekerjaan dilapangan atau setelah menerima SPK dari PPK harus segera mengadakan persiapan antara lain berupa pembuatan jadwal pelaksanaan secara tertulis berisi tahap-tahap pelaksanaan pekerjaan, waku yang direncanakan dan disesuaikan dengan jangka waktu pelaksanaan kontrak.

Manokwari, April 2024
KABIDDOKKES POLDA PAPUA BARAT

Selaku

PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN



dr. ISKANDAR, Sp.B

KOMISARIS BESAR POLISI NRP 71060490